



Gestaltungsplan Hauptstrasse, Parzellen 36 und 870

Situationsplan

1:500

Genehmigung

Vom Gemeinderat erlassen am: 4. Juli 2016

Der Gemeindepräsident:



Der Gemeindeschreiber:

Öffentliche Auflage vom: 26. August 2016

bis: 14. September 2016

Dem fakultativen Referendum unterstellt
gemäss § 24 Abs. 3 PBG: vom: 26. August 2016

bis: 14. September 2016

Vom Departement für Bau und Umwelt genehmigt mit
Entscheid Nr.: 13 am: 8.3.2017

KANTON THURGAU
DEPARTEMENT
FÜR BAU UND UMWELT
8500 FRAUENFELD

Vom Gemeinderat in Kraft gesetzt auf:

Plandatum: 4. August 2016



Allgemeinverbindlicher Inhalt

	Umgrenzung Plangebiet	
	Baubereich A1 bis A3	Art. 4 SBV
	Baubereich B	Art. 4 SBV
	Baubereich Attika	Art. 4 SBV
	max. Höhenkote Dachkonstruktion in m ü.M.	Art. 4 SBV
	Baubereich Anbaute	Art. 5 SBV
	Baubereich Tiefgarage	Art. 6 SBV
	Freihaltebereich	Art. 9 SBV
	Vorplatzbereich	Art. 10 SBV
	Verkehrsfläche	Art. 14 SBV
	Spiel- und Aufenthaltsfläche	Art. 13 SBV
	Wendeplatz für PW	Art. 14 SBV
	Bedarfszufahrt	Art. 15 SBV
	Besucherparkfelder	Art. 16 SBV
	Ein- und Ausfahrt Tiefgarage	Art. 16 SBV
	Fussweg	Art. 17 SBV
	Baum	Art. 12 SBV
	Veloabstellplatz	Art. 19 SBV
	Kehrichtsammelstelle	Art. 20 SBV
	Lärmschutz	Art. 25 SBV
	Hauszugang	
	Abbruch Bauten	

Informationsinhalt

	Verkehrsfläche	bestehend
	Baute	bestehend
	Lärmschutz	
	Grenz- bzw. Strassenabstand	

ERR Raumplaner AG
St.Gallen Herisau

Kasernenstrasse 39 | 9102 Herisau | T +4171 353 00 80 | herisau@err.ch

err